

محضر جلسة الدورة العادية الأولى لسنة 2020

بتاريخ 29 فيفري 2020

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للجماعات المحلية عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية ، عقد المجلس البلدي ببوغرارة جلسة الدورة العادية الأولى لسنة 2020 يوم السبت 29 فيفري 2020 على الساعة الرابعة مساء (00 : 16) بمقر البلدية برئاسة الأنسة دلال الطليق رئيسة البلدية وقد وقع توجيه استدعاء فردي للحضور إلى كافة أعضاء المجلس هذا نصه:

وبعد ، يشرفني دعوتكم لحضور جلسة الدورة العادية الأولى لسنة 2020 والمقرر عقدها يوم السبت 29 فيفري 2020 على الساعة الرابعة مساء بمقر البلدية (00 : 16) للنظر في جدول الأعمال التالية .

1- التنقيح النهائي لميزانية البلدية لسنة 2019 .

2 - تعديل ميزانية البلدية لسنة 2020 .

3 - اتفاقية تعاون بين المعهد العالي للدراسات التكنولوجية بالفجاء - مدينين والبلدية .

4 - البرنامج الوظيفي لبناء مقر البلدية.

5- وضعية المسلخ البلدي .

6 - مراجعة عقد تسويق مقر البلدية .

7 - عقود تسويق المحلات التجارية التي تمت إحالتها إلى البلدية.

8 - تحويل اعتمادات من فصل إلى فصل .

9- مواضيع مختلفة .

وقد حضر الجلسة كل من السادة الطيب سويد ، سلام بن سلامة ، الحسين المطيار ولزهر الطليق وتغيب كل من السادة الخضراء شويخي ، عمار كرائن ، جمال الدين حامد صيد ، سارة صكاح ، سالم بوضريح ، فوزي الجراي ودليلة الجراي ، و حضر عن الإدارة الكاتب العام السيد فتحي الصيد و حفيظ قبّاع وبما أن الجلسة المقررة يوم الثلاثاء 22 فيفري 2020 تم تأجيلها بسبب عدم اكتمال النصاب وعملا بأحكام الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية فان هذه الجلسة تعقد مهما كان عدد الحضور .

افتتحت الجلسة الأنسة دلال طليق رئيسة البلدية في البداية رحبت بالحضور ثم تطرقت إلى النقاط التالية :

- أكدت رئيسة البلدية انه سيتم دعما من قبل وزارة الشؤون المحلية ب عدد 04 أعوان لتسهيل الخدمات في الأشهر القريبة القادمة .

- كما أشارت إلى انه تمت إحالة العقارات التي كانت على ملك المجلس الجهوي بمدنين للبلدية نهائيا وسيتم تسويق المحلات التجارية.

1- التفتيح النهائي لميزانية البلدية لسنة 2019 :

أشارت رئيسة البلدية إلى موضوع التفتيح النهائي لميزانية البلدية لسنة 2019 حيث تم ضبط جملة تقديرات موارد ميزانية سنة 2019 بمبلغ 569.994,000 دينار تتوزع كما يلي :

* جملة موارد العنوان الأول 415.700,000 د .

* جملة موارد العنوان الثاني 154.294,000 د .

إلا انه و مع نهاية السنة المالية في 31 ديسمبر 2018 و استنادا إلى جدول المقايض و المصاريف الذي يعده السيد قابض المؤسسات العمومية بمدنين محتسب بلدية بوغرارة تبين أن التقديرات النهائية من المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة قدرت ب : **123.515,283 دينار** عوضا عن **154.294,000 دينار** و بالتالي انخفضت تقديرات موارد ميزانية 2019 من 569.994,000 د إلى **539.215,283 د** (حسب القرار عدد 2019/1 في الدورة العادية الأولى لسنة 2019 المنعقدة بتاريخ 09 مارس 2019). و أثناء السنة 2019 حصلت البلدية على منحة قدرها **4.641,000 د** من طرف وكالة حماية و تهيئة الشريط الساحلي و خصصت لتنظيف الشاطئ و أدرجت في العنوان الثاني الفصل 06718 : المساهمة في تحسين و حماية المحيط بالمراكز السياحية حيث أصبحت جملة موارد العنوان الثاني **123.515,283 + 4.641,000 = 128.156,283 د** و بلغت التقديرات النهائية لموارد الميزانية سنة 2019:

(539.215,283 د + 4.641,000 د) = 543.856,283 د .

و بعد المداولة و النقاش صادق المجلس بجميع أعضائه الحاضرون على الميزانية النهائية لسنة 2019 كما هو مبين في الجداول التالية :

التقديرات النهائية	مبلغ التنقيح		التقديرات المصادق عليها	الموارد المشمولة بالتنقيح	فصل
	بالنقص	بالزيادة			
415.700,000	—	—	415.700,000	مجموع موارد العنوان الأول	
128.156,283	—	4.641,000	123.515,283	جملة موارد العنوان الثاني	
4.641,000	—	4.641,000	0.000	المساهمة في تحسين و حماية المحيط بالمراكز السياحية	06718
543.856,283	—	4.641,000	539.215,283	جملة الموارد	

التقديرات النهائية	مبلغ التنقيح		التقديرات المصادق عليها	النفقات المشمولة بالتنقيح	فصل
	بالنقص	بالزيادة			
415.700,000	—	—	415.700,000	مجموع نفقات العنوان الأول	
128.156,283	—	4.641,000	123.515,283	جملة نفقات العنوان الثاني	
4.641,000	—	4.641,000	0.000	المساهمة في تحسين و حماية المحيط بالمراكز السياحية	06718
543.856,283	—	4.641,000	539.515,283	جملة النفقات	

2- تعديل ميزانية البلدية لسنة 2020 :

* بلغت جملة تقديرات ميزانية سنة 2020 مبلغ 559.517,003 ديناراً مفصلة كما يلي :

العنوان الأول : 436372,000 د.

العنوان الثاني : 123.145,003 د.

* نتائج العنوان الأول لسنة 2019 :

المقاييس	المصاريف	الفائض	العجز
412868,524	290628,730	122239,794	—

و بذلك يكون المالي الاحتياطي لسنة 2020 : 122239,794 يمكن التصرف في 80 % منه أي : 97791,835 تضاف إليه 20 % من المال الاحتياطي للسنة الفارطة (2018) المقدّر ب: 23145,003 حيث تكون جملة المالي الاحتياطي المسموح بتوظيفه 120936,838 ، حيث انه ينبغي تسوية هذه الموارد الإضافية بإدراج الاعتمادات المذكورة ضمن ميزانية البلدية لسنة 2020 حتى يمكن صرفها فانه نقترح تعديل تقديرات ميزانية سنة 2020 في مستوى الموارد و النفقات حسب بيانات الجدول التالي :

* تعديل الميزانية في مستوى الموارد :

المقايض النهائية	التعديل		المقايض المصادق عليها	بيان الموارد	الصف
	النقص	الزيادة			
436372,000	—	—	436372,000	جملة موارد العنوان الأول	العنوان الأول
48655,588	—	48655,588	0	نقل الفواضل	العنوان الثاني
97791,835	2208,165	—	100000,000	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة	الصف الثامن
23145,003	—	—	23145,003	الفوائض الغير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة للسنة الأخيرة و المؤمنة بالعمليات الخارجة عن الميزانية	
169592,426	2208,165	48655,588	123145,003	جملة العنوان الثاني	
605964,426	2208,165	48655,588	559517,003	جملة موارد الميزانية	

الفارق بالزيادة : 46447,423 د

* تعديل الميزانية في مستوى النفقات :

بناء على ما ذكر أعلاه تكون القيمة الجمالية للاعتمادات الإضافية التي يتعين تنزيلها لميزانية سنة 2020 ما قيمته 46447,423 د موزعة كما يلي :

المبلغ الجملي	المبلغ الإضافي	المبلغ المرصود	المشاريع
18000,000	8000,000	10000,000	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية
13447,423	13447,423	0	اقتناء الأراضي
8000,000	—	8000,000	أشغال الصيانة و التعهد
10000,000	—	10000,000	اقتناء معدات النظافة و الطرقات
40000,000	15000,000	25000,000	اقتناء وسائل النقل
10000,000	—	10000,000	تجميل مداخل المدن
12000,000	—	12000,000	بناء المنشآت الرياضية و تهيئتها
48145,003	—	48145,003	بناء الأسواق و الأحياء و المحلات التجارية
10000,000	10000,000	0	نفقات التنمية غير الموزعة
169592,426	46447,423	123145,003	الجملة

3 - اتفاقية تعاون بين المعهد العالي للدراسات التكنولوجية بالفجاء - مدينين والبلدية :

بخصوص اتفاقية التعاون من المعهد العالي للدراسات التكنولوجية بمدينين والبلدية لقد وردت علينا نسخة أولية منهم لدراساتها وتحيين بعض بنودها وسيتم عرضها على الدورة القادمة للمجلس للتصويت عليها .

4 - البرنامج الوظيفي لبناء مقر البلدية:

عرض السيد الحسين المطيار البرنامج الوظيفي لبناء مقر البلدية و ذلك حسب الجدول التالي :

PROGRAMME SPATIAL DU SIEGE DE LA MUBICIPALITE DES COMMUNES AVEC 5.000 A 20.000 HABITANTS					
Réf	Désignation	Surface du programme siège municipal			
		Nb de Locaux (a)	Surface utile RDC en M2 (b1)	Surface utile R +1 en M2 (b2)	Total surface en M2 = b1 + b2
1	DIRECTION				
1a	Bureau du Président de la Municipalité avec WC	1		30	30
1b	Secrétaire général avec WC	1		25	25
1c	Secrétariat / Attente	1		12	12
2	Bureau d'ordre central	1	12		12
3	Organisation et informatique	1		12	12
4	Services technique R+1				
4a	Chef de service	1		12	12
4b	Section aménagement	1		12	12
4C	Section travaux et routes	1		12	12
5	Services administratif et financier				
5a	Section état civil et affaire électorale		30		30
5a1	Bureau chef de section	1	12		12
5a2	Salle d'archive	1	20		20
5b	Section financière	1	12		12
5c	Section administrative	1	12		12
6	Office	1	6		6
7	Salle de réunion / multifonction	1	60		60
8	Salle d'attente avec guichet et SAS	1	40		40
9	Zone sanitaire h/ f	2	10	10	20
10	Locale technique	1	8		8
	TOTAL NET		222	125	347
B	Zone de circulation et structures / murs (35 %)		77,7	43,7	121,4
C	TOTAL BRUT		299.7	168.7	468.4

D	Aménagement externe (parcelle de 700 m2)				
1	Voiries et parking Pour 10 véhicules et 5 Moto /velo				220
2	Espaces verts et chemins piétons et détente Avec en 4 bancs + 1 poubelle (estimatif ; selon la parcelle)				150
3	Clôture (estimatif ; selon la parcelle)			Mètre linaires	120

Couts de construction du bâtiment	prix / m2 (TTC)	1.300	608.920
	Poste		
Couts d'aménagement externe			
Vories et parking	prix / m2	400	88.000
Espaces verts et chemins piétons et détente	prix / m2	60	9.000
Clôture (estimatif ; selon la parcelle)	prix / ml	150	18.000
Couts de réalisation du siège	Montant total		723.920

بعد التداول والنقاش تمت المصادقة على هذا البرنامج بجميع الأعضاء الحاضرون .

5- وضعية المسلخ البلدي :

تم عرض المراسلة الواردة على البلدية بتاريخ 11 فيفري 2020 من السيد الطبيب رئيس الدائرة الصحية بمدنين الجنوبية والمتعلقة بمعينة صيغة المسلخ ببوغرارة كما تمت معاناة المسلخ من طرف أعضاء المجلس البلدي وتبين أن وضعيته كارثية والبنية مهددة بالسقوط والمعالق يعلوها الصداء والأرضية مخربة وحالته من الداخل لا تستجيب لأدنى شروط الصحة وأمام هذه الوضعية وحفاظ على الصحة العامة لمستهلكي اللحوم وحماية الأرواح قرر كافة أعضاء المجلس البلدي غلق المسلخ إلى حين اتخاذ الإجراءات اللازمة لإعادة صيانة أو إحداث مسلخ جديد .

6 - مراجعة عقد تسويق مقر البلدية :

طبقا للعقد المبرم بين السيد والي مدنين والسيد المبروك بن عثمان الشويخي والذي ينص على تحديد قيمة كرائية جديدة في صورة تواصل العلاقة التعاقدية بعد ثلاث سنوات بما أن العقد ينتهي صلوحيته بتاريخ 2019/12/31 فبات من الضروري إبرام عقد جديد وتمت مراسلة الإدارة الجهوية لأمالك الدولة والشؤون العقارية بمدنين وحددت قيمة كرائية جديدة قدرها 7950,000 دينار في السنة نعرضها على المجلس للتداول .

بعد التداول والنقاش وافق جميع أعضاء المجلس الحاضرون على القيمة الكرائية السنوية والمقدرة ب 7950,000 دينار و فوضو رئيسة البلدية لإتمام بعض الإجراءات وإمضاء العقد .

7 - عقود تسويق المحلات التجارية التي تمت إحالتها إلى البلدية :

بعد التداول والنقاش قرر كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على إبرام عقود تسويق جديدة بين البلدية والمتسوقين لهذه المحلات واعتماد القيمة الكرائية السنوية المنصوص عليها في العقد القديم المبرم بين السيد والي مدنين و المتسوقين وفي صورة تنازل المتسوق الأصلي إلى المستغل الفعلي للمحل ومراعاة الجانب الاجتماعي والإنساني و فوضو لرئيسة البلدية لإتمام بقية الإجراءات وإمضاء العقود .

8 - تحويل اعتمادات من فصل إلى فصل :

تبعاً للأمر الحكومي عدد 284 المؤرخ في 21 ماي 2019 المتعلق بإحداث منحة تكميلية ظرفية لفائدة أعوان الدولة و المؤسسات العمومية ذات الصبغة الإدارية و أعوان الجماعات العمومية المحلية و ضبط مقاديرها خاصة الفصل 3 منه : تصرف هذه المنحة مرة واحدة لفائدة الأعوان المباشرين و تحمل كلفتها على ميزانية المشغل الأصلي للمعني بالأمر القسم الثالث " التدخل العمومي " .
و حتى تتمكن البلدية من إسناد المنحة المذكورة لفائدة أعوانها للفترة الممتدة من شهر جويلية 2019 إلى شهر

ديسمبر 2019 نعرض على أنظار أعضاء المجلس البلدي المصادقة على مقترح تحويل الاعتمادات حسب بيانات الجدول التالي :

ع	الفصل	الفقرة	ف.ف	بيان الفصل	المبلغ القديم	الزيادة	التخفيض	المبلغ الجديد
1	03300	0015	000	المنحة التكميلية الظرفية لفائدة أعوان الدولة والمؤسسات العمومية ذات الصبغة الإدارية و أعوان الجماعات العمومية المحلية	0.000	2.043,450		2.043,450
1	04401	0000	000	نفقات التصرف غير الموزعة	11.000,000		2.043,450	8.956,550

بعد النقاش صادق جميع أعضاء المجلس الحاضرون على تحويل الاعتمادات و ذلك حسب البيانات المذكورة بالجدول .

9- مواضيع مختلفة :

- تم التطرق إلى النظر في عملية صيانة الحديقة الرياضية أو الدخول في شراكة مع القطاع الخاص لتهيئتها و استغلالها .

الإمضاءات :

سلام بن سلامة

الطيب سويد

الحسين المطيار

لزهر الطليق

رئيسة البلدية